

## ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Для надання:  
Учасникам та Керівництву  
**ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  
**«ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ»,**  
іншим особам

### ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

#### *Думка*

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ» (надалі — Компанія), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2019 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) та Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, надає правдиву та неупереджену інформацію про фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2019 року, та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО, та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

#### *Основа для думки*

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

## ***Інша інформація***

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту.

### ***Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність***

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до П(С)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

### ***Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності***

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для визнання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки

шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які б могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

## **ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ**

### ***Про узгодженість звіту про управління, який складається відповідно до законодавства, з фінансовою звітністю за звітний період***

Аудитор висловлює думку відповідно до статті 14 пункту 3 абз.5 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» щодо Звіту про управління до Закону України від 05.10.2017 № 2164-VIII - Про внесення змін до Закону України № 996 «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та Наказу Міністерства фінансів України від 7 грудня 2018 року № 982 «Про затвердження Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління» зі змінами.

Компанія підготувала разом з фінансовою звітністю за 2019 рік, Звіт про управління за 2019 рік. Звіт про управління узгоджений з фінансовою звітністю ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ» за звітний період та відповідає вимогам зазначених законодавчих актів. Отриманий нами Звіт про управління містить фінансову інформацію, яка в повній мірі характеризує стан Компанії та розкриває основні ризики його діяльності відповідно до загальної стратегії Компанії.

Партнером з завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Ганяк Людмила Анатоліївна (№100363 в Реєстрі аудиторів та САД) Ганяк

## **ІНШІ ПИТАННЯ**

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМКОН-АУДИТ»**

місцезнаходження: Україна, 03057, м. Київ, вулиця Євгенії Мірошниченко, 10-Б

№ 4374 в Реєстрі суб'єктів аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності

Директор ТОВ «ЕМКОН-АУДИТ»  
(№ 100366 в Реєстрі аудиторів та САД)



Сороколат Наталія Григорівна

Дата звіту щодо фінансової звітності

«28» лютого 2020 р.

Додаток 1  
до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової звітності"

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ"

Територія ЧЕРКАСЬКА

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою

відповідальністю

Вид економічної діяльності Складське господарство

Середня кількість працівників 1 82

Адреса, телефон 20301, Черкаська область, м. Умань, вул. Дерев'янка, дом № 2,

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Коди
2020 01 01
39995206
7110800000
240
52.10

V

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 2019 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нежматеріальні активи	1000	-	-
первинна вартість	1001	-	-
накопичена амортизація	1002	-	-
Незавершені капітальні інвестиції	1005	115 489	5 106
Основні засоби	1010	643 772	727 487
первинна вартість	1011	721 772	831 824
знос	1012	78 000	104 337
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Спецістрокові біологічні активи	1020	-	-
Спецістрокові фінансові інвестиції:	1030	-	-
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1035	-	-
інші фінансові інвестиції	1040	-	-
Спецістрокова дебіторська заборгованість	1045	-	-
Відсторонені податкові активи	1090	-	-
Інші необоротні активи	1095	759 261	732 593
<b>II. Оборотні активи</b>			
Сировини	1100	109 004	20 224
Виробничі запаси	1101	2 855	374
Товари	1104	106 149	19 850
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцією, товари, роботи, послуги	1125	37 163	31 351
Дебіторська заборгованість за розрахунками:	1130	121 240	171 450
за виданими авансами	1135	41	229
з бюджетом	1136	-	-
ущоди чисті з податку на прибуток	1155	15 555	9 412
Інша поточна дебіторська заборгованість	1160	-	-
Поточні фінансові інвестиції	1165	1 315	77
Гроші та їх еквіваленти	1167	1 315	77
Рахунки в банках	1170	-	-
Витрати майбутніх періодів	1190	18 565	3
Інші обов'язні активи	1195	302 883	232 746
ІІІ. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс:	1300	1 062 144	965 339

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	832 937	832 937
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(13 036)	(23 639)
Неоплачений капітал	1425	-	-
Вилучений капітал	1430	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>819 901</b>	<b>809 298</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	9 993	9 966
розрахунками з бюджетом	1620	210	139
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	118	52
розрахунками з оплати праці	1630	685	776
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	111 259	15
Поточні забезпечення	1660	512	505
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	119 466	144 588
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>242 243</b>	<b>156 041</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
Баланс	1700	-	-
	1900	1 062 144	965 339

1 Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.



з звітного  
періоду  
4

832 937

-

-

(23 639)

-

-

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМеженою відповідальністю  
"ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ"

(найменування)

809 298

Додаток 1  
до Національного положення  
(стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової  
звітності"

Коди		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01
за ЄДРПОУ	39995206	

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2019 р.

### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма №2 Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	219 305	75 993
Себівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(225 147)	(87 788)
Валовий :			
прибуток	2090	-	-
збиток	2095	(5 842)	(11 795)
інші операційні доходи	2120	27	1
адміністративні витрати	2130	(4 661)	(1 870)
витрати на збут	2150	-	-
інші операційні витрати	2180	(127)	(37)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	-
збиток	2195	(10 603)	(13 701)
дохід від участі в капіталі	2200	-	-
інші фінансові доходи	2220	-	-
інші доходи	2240	-	-
Фінансові витрати	2250	-	-
втрати від участі в капіталі	2255	-	-
інші витрати	2270	-	-
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	-	-
збиток	2295	(10 603)	(13 701)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	-	-
збиток	2355	(10 603)	(13 701)

### II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Платник (надінка) необоротних активів	2400	-	-
Платник (надінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Платок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сумарний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(10 603)	(13 701)

### III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	4 079	43 688
Витрати на оплату праці	2505	12 600	9 879
Відрахування на соціальні заходи	2510	2 279	1 849
Амортизація	2515	26 340	25 684
Інші операційні витрати	2520	45 504	5 429
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>90 802</b>	<b>86 529</b>

### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію*	2650	-	-

Керівник

Захарчук В.Б.

Головний бухгалтер

Бабій В.П.



1

Додаток 1  
до Національного положення  
(стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової  
звітності"

Дата (рік, місяць, число) 2020 01 01  
за ЄДРПОУ 39995206

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ"  
(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
за 2019 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	113 480	392 292
Повернення податків і зборів	3005	9	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	81 750	19 950
Надходження від повернення авансів	3020	70 977	88 239
Інші надходження	3095	177442	44
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(16 546)	(368 147)
Праці	3105	(10 007)	(7 482)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2 514)	(1 934)
Зобов'язань із податків і зборів	3115	(3 429)	(2 750)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	-	(10)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(2429)	(2 740)
Витрачання на оплату авансів	3135	(207 867)	(93 254)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(37560)	(18718)
Інші витрачання	3190	(166973)	(7 487)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-1238	753
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Інші надходження	3250	-	-
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	-	-
необоротних активів	3260	-	-
Виплати за деривативами	3270	-	-
Інші платежі	3290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-	-
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	-	-
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	-	-
Інші платежі	3390	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-	-
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-1238	753
Залишок коштів на початок року	3405	1 315	562

Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року *	3415	77	1315

Керівник

Головний бухгалтер



Захарчук В.Б.

Бабій В.П.

Додаток 1  
до Національного положення  
(стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової  
звітності"

Коди		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01
за ЄДРПОУ	39995206	

Підприємство  
**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДALНІСТЮ**  
**"ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ"**  
(найменування)

**Звіт про власний капітал**  
за 2019 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	832 937	-	-	-	(13 036)	-	-	819 901
Коригування :									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	
Скоригований залишок на початок року	4095	832 937	-	-	-	(13 036)	-	-	819 901
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(10 603)	-	-	(10 603)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	
Розподіл прибутку :									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	
Разом змін в капіталі	4295	-	-	-	-	(10 603)	-	-	(10 603)
Залишок на кінець року *	4300	832 937	-	-	-	(20 639)	-	-	809 298

Керівник



Головний бухгалтер

Захарчук В.Б.

Бабій В.П.

## ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Міністерства фінансів України  
від 29 листопада 2000 р. N 302  
(у редакції наказу від 28.10.2003 N 602)

Підприємство : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ДИСТРИБУЦІЙНА КОМПАНІЯ АГРОТЕХ"  
ЧЕРКАСЬКА

Територія

Орган державного управління

Організаційно-правова форма господарювання

Товариство з  
обмеженою  
відповідальністю

Складське господарство

Вид економічної діяльності

Одиниця виміру: тис. грн.

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2019	12	31
39995206		
7110800000		
240		
52.10		

ПРИМІТКИ  
до річної фінансової звітності  
за 2019 р.

Форма N 5 Код за ДКУД 1801008

Групи нематеріальних активів	Код рядка	I. Нематеріальні активи												
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка +, у звітка -		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первинна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первинна (переоцінена) вартість	накопиченої амортизації	первинна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первинна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первинна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційний позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та сумжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Гудайл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 рядка 080 графа 14		загальна вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності												
Із рядка 080 графа 5		загальна вартість оформлення у застажу нематеріальних активів												
Із рядка 080 графа 15		загальна вартість створенням підприємством нематеріальних активів												
		загальна вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань												
		накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності												
											(081)	-		
											(082)	-		
											(083)	-		
											(084)	-		
											(085)	-		

ІІ. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Перевоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі				
		первинна (переоцінена) вартість	знос		первинної (переоціненої) вартості	зносу	первинна (переоцінена) вартість	знос			первинна (переоцінена) вартість	зносу	первинна (переоцінена) вартість	зносу	одержані за фінансовою орендою	передані в оперативну оренду	первинна (переоцінена) вартість	знос	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Будинки, споруди та передавальний пристрій	120	712 195	76 520	110 003	-	-	-	-	25 108	-	-	822 198	101 628	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	6 678	243	2	-	-	-	-	851	-	-	6 680	1 094	-	-	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	791	198	-	-	-	-	-	158	-	-	791	356	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	1 688	619	7	-	-	-	-	180	-	-	1 695	799	-	-	-	-	-	-
Товари	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Малоценні необоротні матеріальні активи	200	420	420	40	-	-	-	-	40	-	-	460	460	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (нетипульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Разом	260	721 772	78 000	110 052	-	-	-	-	26 337	-	-	831 824	104 337	-	-	-	-	-	-
3 рядка 260 графа 14		вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності																(261) -	
		вартість оформлених у заставу основних засобів																(262) -	
		залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)																(263) -	
		первинна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів																(264) 711	
		основні засоби зредованою цільовою майновими комплексами																(265) -	
3 рядка 260 графа 8		вартість основних засобів, призначених для продажу																(266) -	
		залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій																(267) -	
3 рядка 260 графа 5		вартість основних засобів, придбаніх за рахунок цільового фінансування																(268) -	
3 рядка 260 графа 15		знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності																(269) -	
3 рядка 105 графа 14		вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливо вартістю																	

**III. Капітальні інвестиції**

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будіництво	280	-	58
Приобретення (виготовлення) основних засобів	290	113 283	5 031
Приобретення (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	47	16
Приобретення (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Приобретення (виробництво) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
<b>Разом</b>	<b>340</b>	<b>113 330</b>	<b>5 106</b>

40 група 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість  
фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)

(342)

**IV. Фінансові інвестиції**

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
ассоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частка і пай у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
<b>Разом (разд. А + разд. Б)</b>	<b>420</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

1035 графа 4 (Заліт про вий стан)	Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: за собівартістю за справедливу вартість за амортизовану собівартістю	(421) (422) (423)	- - -
1160 графа 4 (Заліт про вий стан)	Поточні фінансові інвестиції відображені: за собівартістю за справедливу вартість за амортизовану собівартістю	(424) (425) (426)	- - -

## V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>A. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пени, неустойки	470	-	-
Утилізація об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	27	127
у тому числі:			
відразування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>B. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>C. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
<b>D. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) - \_\_\_\_\_  
 Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) - \_\_\_\_\_ %  
 Фінансові витрати, уключені до собівартості активів (633) - \_\_\_\_\_

яків 540-560 графа 4

## VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок банку	650	77
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	77
		(691) - _____

З рядка 1090 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	VII. Забезпечення і резерви		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			Збільшення за звітний рік	нараховано (створено)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	512	1 045	-	1 052	-	505	505
зачислення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
зачислення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
зачислення наступних витрат на реструктуризацію зобов'язань	740	-	893	-	893	-	-	-
зачислення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'єктивних контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
760	-	-	-	-	-	-	-	-
770	-	-	-	-	-	-	-	-
775	-	-	-	-	-	-	505	505
за суммами бортів	780	512	1 938	-	1 945	-	-	-
Разом								

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	VIII. Запаси	
			збільшення чистої вартості реалізації*	Переоцінка за рік уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	71	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	74	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	110	-	-
Будівельні матеріали	840	86	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	33	-	-
Малоценні та швидкоознущувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	19 850	-	-
Товари	910	20 224	-	-
Разом	920			

ядка 920 графа 3  
ядка 920 графа 3  
відображені за чистою вартістю реалізації  
переданих у переробку  
оформлених в заставу  
переданих на комісію

(921) -  
(922) -  
(923) -  
(924) -  
(925) 26 908  
(926) -

ти на відповільному зберіганні - рахунок 2  
ядка 1200 графа 4 Балансу  
віту про фінансовий стан)  
запаси, призначенні для продажу  
изначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

## IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	В т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	31 351	31351	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	9 412	9412	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості  
в рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951)

(952)

## X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

## XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік:		
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

## XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток		
Відстрочені податкові активи:	1210	-
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:	1230	-
на початок звітного року	1235	-
на кінець звітного року	1240	-
Включено до звіту про фінансові результати - усього	1241	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1242	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1243	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1250	-
Відображені у складі власного капіталу - усього	1251	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1252	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1253	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань		

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
	1300	26 337
Нараховано за звітний рік	1310	-
Використано за рік - усього		-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

**XIV. Біологічні активи**

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю						
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року		
		первинна вартість	накопичена амортизація		первинна вартість	накопичена амортизація				первинна вартість	накопичена амортизація							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
Довгострокові біологічні активи - усього	- 1410																	
в тому числі:																		
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420			X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
в тому числі:																		
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
Разом	1430	-																

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) \_\_\_\_\_  
 3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) \_\_\_\_\_

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохд	витрати				реалізації	першісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500			-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буркни (фабричні)	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520			-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього:										
великогриваті худоби	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свій	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540			-	-	-	-	-	-	-

Керівник

Захарчук В.Б.

(підпис)

Головний бухгалтер

Бабік В.П.

(підпис)

Ідентифікаційний  
код 3999208



20301, Україна, Черкаська обл.,  
м. Умань вул. Дерев'янка, буд. 2  
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 39995206,  
UA553802690000026000056220116  
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»  
МФО 380269

Додаток 1 до фінансової звітності  
Розкриття інформації по обліковій політиці

Пляд основних положень облікової політики ТОВ “Дистрибуційна Компанія Агротех”

	Опис принципів оцінки статей звітності та методів обліку окремих статей звітності.
Концептуальна основа	Бухгалтерський облік та фінансова звітність складається згідно з нормами НП(С)БО та П(С)БО
Критерій суттєвості	Встановлений загальний критерій суттєвості для відображення в бухгалтерському обліку операцій, пов’язаних із рухом активів, зобов’язань, власного капіталу, визнанням доходів і витрат, у розмірі 100 грн.
Одиниця обліку	За одиницю обліку прийнятий окремий об’єкт основних засобів, інших необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів
Вартісна межа основних засобів і інших необоротних матеріальних активів	Визнаються основними засобами матеріальні активи, очікуваний строк корисного використання яких перевищує один рік, а вартість більше 6 000 грн. Необоротні матеріальні активи, вартість яких не перевищує 6 000 грн., відноситься до малоцінних необоротних матеріальних активів
Строк корисного використання об’єктів основних засобів	Строк корисного використання об’єктів основних засобів визначається по кожному об’єкту окремо при введенні в експлуатацію, згідно наказу та акту, в момент зарахування його на баланс комісією
Методи амортизації основних засобів	Амортизація основних засобів нараховується прямолінійним методом (у т. ч. отриманих на умовах фінансової оренди)
Методи амортизації інших необоротних матеріальних активів	Амортизація МНМА нараховується в розмірі 100 % вартості в місяці його введення в експлуатацію
Нематеріальні активи.	Амортизація НА нараховується прямолінійним методом
Запаси	Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважається їх найменування, однорідна група та одиниця вимірювання
Вибуття Запасів	Для оцінки вибуття запасів використовується метод ФІФО
Дохід від надання послуг	Дохід від надання послуг визнається виходячи зі ступеня завершеності операції на дату балансу. Оцінка ступеня завершеності такої операції проводиться шляхом вивчення виконаної роботи, доходи відображаються підписанням акту наданих послуг (виконаних робіт)
Капіталізації фінансових витрат	Для цілей капіталізації фінансових витрат на створення кваліфікаційних активів істотним часом створення активу вважається період більше трьох місяців
Звіт про рух грошових коштів	Звіт про рух грошових коштів заповнюється за формою № 3, наведеною в додатку 1 до НП(С)БО 1, із застосуванням прямого методу
Курсові різниці	Курсові різниці визначаються на дату господарської операції в рамках такої операції
Резерв сумнівних боргів	Розрахунок резерву сумнівних боргів за дебіторською заборгованістю здійснюється за методом застосуванням абсолютної суми сумнівної заборгованості на підставі аналізу платоспроможності кожного дебітора
Забезпечені відпустки	Забезпечення на виплату відпусток, орендну плату за землю та інших витрат і платежів

Директор ТОВ “Дистрибуційна Компанія Агротех” Захарчук В.Б.



Завідний бухгалтер ТОВ “Дистрибуційна Компанія Агротех” Бабій В.П.

Пронумеровано, прошито та скріплено  
печаткою  
(Бєлінська Н.Г.) арк.

Директор ГОВ «ЕМКОН-Аудит»

Софія

Н.Г. С.Фороколат

